

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č.3 – 2011 konaného v zasedací místnosti na OÚ dne 14.9.2011

Zasedání bylo zahájeno v 19.15 hod.(omluvený pozdní příchod pí Volejníkové)

Účast: p. Mašek, p. Beneda, p. Marek, p. Ing Jirka, p. Ing. Minařík, pí Burešová, pí Volejníková. (všichni)

Dále dle přiložené prezenční listiny.

Program:

1. Zahájení

2.Kontrola usnesení

3. Projednání a schválení všeobecných závazných vyhlášek obce, vyhláška o místním poplatku ze psů, vyhláška o místním poplatku za odvoz sběru komunálního odpadu, vyhláška o pohybu psů

4. Odkup parcely č. 12/2 ve zjednodušené evidenci od p. Josefa Švába (autobusová zastávka)

5. Parcely pro rodinné domky

6. Nákup skříněk (knihovna, OÚ)

7. Oprava obytné buňky na hřišti

8. Projednání kanalizace (hráz rybníka)

9. Projednání návrhů osadního výboru Benešovice

10. Diskuse

11. Usnesení zastupitelstva obce

Hlasování: 0 – 0 – 0

Pro – Proti – Zdržel/a se

Byl přečten a schválen program zasedání

7 – 0 – 0

Zapisovatelem byla navržena a schválena pí Burešová

7 – 0 – 0

Ověřovatelé zápisu byli navrženi a schváleni p. Marek, pí Volejníková

7 – 0 – 0

ad/1 Starosta p. Mašek přivítal hosty a zastupitele obce, poté zahájil zasedání.

ad/2 Usnesení ze zasedání 25.5.2011: bod 2. kanalizace na parcele č. 511 KN byla firmou p. Zieglera provedena, bod 6. převedení poloviny parcely 369/21 ve zjednodušené evidenci nebylo provedeno a bude se o tom jednat na dnešním zasedání, usnesení z mimořádného zasedání 14.7.2011. Dne 18.7.2011 se uskutečnila pracovní schůzka na parcele č.448/1 KN. Přítomni byli J. Mašek, M. Beneda, JUDr. J. Matyáš, Ing. I. Růžička, Ing. A. Procházková, Mgr. V. Sádková a zástupci GEOVAP, spol. s.r.o. Byla dohodnuta varianta b, bodu2. Schválena zastupiteli obce na mimořádném zasedání konaném dne 14.7.2011

ad/3 Byla předložena a schválena vyhláška o místním poplatku ze psů.

7 – 0 – 0

Byla předložena a schválena vyhláška o místním poplatku za odvoz sběru komunálního odpadu.

7 – 0 – 0

Byla předložena a schválena vyhláška o pohybu psů.

7 – 0 – 0

ad/4 Zastupitelé projednali a schválili odkup parcely č. 12/2 zjednodušené evidence PK (jedná se o autobusovou zastávku) před bývalou prodejnou potravin) Jedná se o nedořešený problém ze sedmdesátých let dvacátého století 7 – 0 – 0

ad/5 Jedná se o čtrnáct parcel pro rodinné domky. Obec Brloh nemá finance na vybudování inženýrských sítí. Na těchto pozemcích roste již dva roky plevel. Proto zastupitelé projednali a schválili dočasně vrátit tyto pozemky pro zemědělskou výrobu 7 – 0 – 0

ad/6 Obecní úřad a knihovna potřebují doplnit nábytek (jedná se o čtyři skřínky) zastupitelé nakup schválili. 7 – 0 – 0

ad/7 Obytnou buňku na tenisovém kurtu je třeba opravit. Pan Hraba se nabídl že buňku opraví. Zastupitelé opravu schválili. 6 – 0 – 1

ad/8 Obec získala dotaci na generální opravu hráze rybníka „ Mlýnský“. Proto že budoucí kanalizace do této akce nespadá, je potřeba tuto kanalizaci do tělesa hráze uložit na vlastní náklady. Zastupitelé tento záměr schválili. 7 – 0 – 0

ad/9a Dne 25.5. 2011 požádal zastupitel Ing Minařík o doplnění programu o schválení výstavby chodníku v Benešovicích. Zastupitelé mu vyhověli, s tím že se jedná o novou stavbu bude se podle toho jednat. K této záležitosti neproběhla řádná diskuse. Bylo zjištěno že pan Ing. Minařík minimálně třikrát porušil zákon č. 128/2000 Sb. v této věci že jednal za obec bez pověření zastupitelstva a k tomuto účelu mu nebyla ani přidělena plná moc. Jako zastupitel by měl přednést svoje názory v zastupitelstvu a to by rozhodlo jak postupovat. Toto nikdy neučinil, proč asi? Zastupitelstvo výstavbu chodníku v Benešovicích schválilo a to stále platí. Toto hlasování proběhlo tak, že souhlasíme a budeme pokračovat příště. Písemnou část předložených dokumentů zastupitelé neschválili a ani nemohly protože jim to nedovoluje jednacím řád obce. I nadále budeme v tomto záměru vybudování chodníku pokračovat s tím, že se do projektu zahrne i chodník na druhé straně silnice, tato strana silnice je pro budoucí rozvoj obce výhodnější (možnost vybudování parčíku dětského hřiště atd.). K tomu by se měli vyjádřit občané Benešovic, jelikož schůze osadního výboru byly zřejmě neveřejné, (nebylo dodáno oznámení o schůzi a prezenční listiny), nebyl jim to umožněno.

Poznámka starosty: V současné době probíhají v obci Brloh dotované akce v řádu milionů a je žádoucí počkat jak to dopadne. Zastupitelé byli na tuto situaci na začátku volebního období starostou upozorněni. Tento bod budeme projednávat na příštím zasedání. V současné době obec nemá na tento chodník finanční prostředky. Tato stavba podle pana Minaříka by měla stát 1320000 Kč, podle mne se těžko vejde do 2000000 Kč. Tato stavba má několik variant a je třeba všechny pořádně zvážit. Není možné takovou věc rozhodnout během deseti minut. Jak se to snažil pan Minařík na zastupitele nahrát. Nechápu pana Minaříka jak si mohl myslet, že mu to zastupitelé spolknou. Tato stavba si možná vyžádá celoroční rozpočet obce. Pokud já budu starostou na tuto akci se peníze půjčovat nebudou. Spěch v tomto případě není na místě.

ad/9b Co se týče lípy v Benešovicích (jedná se o žádost obce o označení tohoto stromu za památný strom). Starosta jednal s doktorem přírodních věd panem Vladimírem Faltyssem o zhodnocení tohoto stromu a on ho označil za krásný strom, bohužel poškozený předešlým špatným ošetřením. Doporučil mu pana Karla Bočka, který se ošetřením stromů zabývá. Starosta sním navázal kontakt, pan Boček přislíbil pomoc. Dne 10.8.2011 starosta navštívil Odbor životního prostředí v Přelouči, kde se dověděl, že i v této záležitosti už opět jednal pan Ing. Minařík. Starosta požádal všechny zaměstnance tohoto úřadu, aby příště jednali jenom se starostou nebo místostarostou nebo osobou pověřenou zastupitelstvem obce Brloh. Dne 11.8.2011 odevzdal žádost pí Ing. Klápkové, která ho bude informovat o průběhu jednání. Poznámka starosty: I v tomto případě měl jako zastupitel seznámit se svým záměrem zastupitelstvo obce. O obecních záležitostech rozhoduje zastupitelstvo obce a navenek zastupuje obec starosta. Aby zastupitelé běhali po úřadech a jednali na vlastní pěst bez schválení zastupitelstva není podle mého názoru možné. Dne 21..9.2011 mě pan Ing. Minařík předal zprávu právní poradny. Po přečtení této zprávy jsem zjistil že pan Ing. Minařík právní poradně lhal a důležité věci zamlčel. Proto právní poradna nemohla podat objektivní posouzení. Pravděpodobná představa pana Minaříka: protože je zastupitelstvo sbírka blbců rozhodl jsem se že za obec Brloh budu jednat já. Jednal jsem za obec na úřadech ve věci výstavby chodníku v Benešovicích v řádu jeden a půl milionu. Souhlas zastupitelů k tomu nepotřebuji, protože já jsem ten vyvolený. Sepíšu to a dám jim to schválit a mám je v hrsti. Starosta bude muset obeslat projektanty, které jsem já určil. Dále jsem předal mnou sepsanou výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, s hlavičkou obce, ve které mu nařizují jak má postupovat. Protože je to chválené měl by to podepsat. Pan Ing. Minařík se podle jeho slov na úřadech jen dotazoval. Ve skutečnosti všechno zařídil, aniž by to zastupitelé tušili. Pane Ing. Minaříku takto to nefunguje a nikdy fungovat nemůže.

ad/9c Starosta byl před sedmi měsíci upozorněn, že obci Benešovice nesvítí jedna lampa veřejného osvětlení a nově u Čerňanských. Omluva starosty: Asi jsem zapomenul, ale od té doby jsme se mnohokrát viděli a tak nebyl problém to připomenout. Zřejmě taky zapomenuli. Okamžitě zjednal nápravu. Divíme se osadnímu výboru proč nedává přednost opravě veřejného osvětlení, které má životnost dávno za sebou a upřednostňuje chodník.

ad/9d Aby obec řešila soukromé vlastnictví manželů Kubátových je nesmysl.

ad/9e Je omyl osadního výboru Benešovice, že se má o zeleň v obci starat starosta a místostarosta. O zeleň v obci se stará výbor životního prostředí a jejím předsedou je Ing. Minařík. Podle jeho slov už sjednává nápravu. Poznámka starosty: Konečně pochopil jakou má funkci.

Diskuse:

Jelikož se zjistilo že nátěry sloupů veřejného osvětlení nejsou v dotačním programu obnovy obce, navrhuje starosta aby byli nátěry sloupů a přijímač rozhlasu v Benešovicích hrazeny z prostředků obce. Nátěry sloupů bude provádět firma, která bude provádět generální opravu osvětlení a rozhlasu. Tím se výrazně sníží náklady. Zastupitelé tento návrh projednali a schválili.

Starosta dále navrhl aby se opravil vjezd u domu pana Martínka, který je už léta v dezolátním stavu. Zastupitelé tento návrh schválili.

6 - 0 - 1

O slovo se přihlásila paní Pavlovičová, bylo jí vyhověno. Paní Pavlovičová chce přesné informace o fungování osadního výboru v Benešovicích. Požaduje veřejné schůze osadního výboru. Dále požaduje přemístění kontejneru na plasty. O projednání těchto požadavků se postará předseda osadního výboru Benešovice do příštího zasedání zastupitelstva obce. Dále paní Pavlovičová přednesla stížnost na pana Bahníka, který dal údajně rozjezdit příkop traktorem před jeho domem. Pro příště je třeba takové stížnosti podávat na oddělení právní, přestupková agenda Přelouč Masarykovo náměstí 25. Paní Pavlovičová to dobře ví. Dále požaduje opravu místní komunikace na Štrampouch a žádá o možnost vysazení okrasných stromů před jejím domem. Podrobnosti zjistí starosta s místostarostou do příštího zasedání.

O slovo požádala pí Ing. Kubátová a bylo jí vyhověno. Paní Kubátová informovala přítomné že autobusová čekárna je na pozemku manželů Kubátových a bude žádat o její zbourání. Dále oznámila, že pošle obecnímu úřadu dopis, kde vše vysvětlí a bude požadovat vyvěšení na obecních stránkách

Usnesení zastupitelstva:

Zastupitelé berou na vědomí dokončení dešťové kanalizace na parcele č. 511 KN, dohodnutou variantu b, bodu 2. z mimořádného zasedání ze dne 14.7.2011, Zastupitelé schvalují a berou na vědomí obecně závazné vyhlášky, odkup parcely č. 12/2 od pana Švába, pronajmutí stavebních parcel k dočasnému zemědělskému využití družstvu Liponova Lipoltice, nákup nábytku pro obecní úřad a knihovnu, opravu obytné buňky na tenisovém kurtu, položení kanalizace v hrázi rybníka. Zastupitelé projednali všech pět bodů osadního výboru Benešovice, nátěry veřejného veřejného osvětlení a přijímač rozhlasu v Benešovicích, opravu vjezdu u domu pana Martínka. Dále projednali stížnosti a žádosti pí Pavlovičové, do příštího zasedání projednají tuto záležitost pan Ing. Jirka, starosta a místostarosta jak je uvedeno v diskusi, berou na vědomí připomínky pí Ing. Kubátové.

Závěr:

Starosta všem přítomným poděkoval za účast a schůzi ve 20.30 ukončil.

Zapisovatel pí Burešová

Ověřovatel zápisu p. Marek

Ověřovatel zápisu pí Volejníková

Starosta: p. Mašek

Místostarosta p. Beneda

Přílohy:

1. Zápis ze schůze osadního výboru Benešovice 1. a 2.

- 2. Žádost o doplnění programu zasedání zastupitelstva obce dne 25.5.2011 dodanou na tomto zasedání.**
- 3. Stanovisko k záměru SÚS Pce kraje, ze kterého je patrné že pan Minařík jednal bez vědomí zastupitelstva již před dnem 9.5.2011**
- 4. Dopis starostovy. Kontakt na někoho z SFDI**
- 5. Navržení projektanti panem Minaříkem (dodáno 25.5.2011)**
- 6. Právní poradna**
- 7. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.**

Zápis č. 1/2011 ze zasedání osadního výboru Benešovice, konaného dne 23.5.2011 v Benešovicích

Zasedání bylo zahájeno v 20.00h

Přítomni : p. Miroslav Jirka, p. Luboš Minařík, p. Jan Čerňanský

Omluveni :

Hosté :

Program : 1. Chodník v obci Benešovice

1. Chodník v obci Benešovice

Pan Minařík seznámil přítomné s výše uvedeným záměrem, který by zvýšil bezpečnost místních obyvatel při chůzi podél komunikace III. třídy procházející obcí Benešovice, vzhled obce a její technickou vybavenost. Záměr by měl být realizován takto :

Umístění stavby :

p.p.č. 158 v k.ú. Benešovice u Přelouče
na západní straně komunikace III. třídy, procházející Benešovicemi
od čekárny po cestu k Čerňanským

Rozsah stavby :

délka 330 m

šířka jednosměrný min. 1,25m, obousměrný min. 2,0m

prodloužení dešťové kanalizace cca 50m

přeložení sloupů veřejného osvětlení (pouze pokud by to mělo jít na dotace)

když to půjde na dotace, je nutné stavbu realizovat se všemi opatřeními pro nevidomé i vozíčkáře

K tématu proběhla diskuse a poté byl záměr schválen, s tím že bude předložen dne 25.5.2011
k projednání na obecním zastupitelstvu obce Brloh. 3-0-0

Zasedání bylo ukončeno ve 20.30 h

Zapsal: Luboš Minařík

Kontrolovali :

Zápis č. 2/2011 ze zasedání osadního výboru Benešovice, konaného dne 19.7.2011 v Benešovicích

Zasedání bylo zahájeno v 19.30h

Přítomni : p. Miroslav Jirka, p. Luboš Minařík, p. Jan Čerňanský

Omluveni :

Hosté :

Program :

1. Chodník v obci Benešovice
2. Lípa Benešovice - památný strom
3. Veřejné osvětlení v obci
4. Majetkoprávní vypořádání vlastnických vztahů - čekárna
5. Údržba zeleně v obci

1. Chodník v obci Benešovice

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva obce Brloh dne 25.5.2011. Bylo schváleno, že v tomto roce bude zadáno zpracování projektové dokumentace stavby „Chodník Benešovice, vzhledem k tomu, že se v rozpočtu obce uvolnily finanční prostředky (ÚP obce Brloh – dotace od KÚ).

Doposud nebylo zadáno zpracování PD, ani rozeslána poptávka.

Osadní výbor navrhuje : aby v rámci nejbližšího následujícího zasedání zastupitelstva obce Brloh, bylo toto prodiskutováno v rámci kontroly usnesení z minulých zasedání a stanoven časový harmonogram záměru. Musí být jasně stanovena osoba odpovědná z plnění jednotlivých bodů usnesení zastupitelstva obce Brloh, toto v rámci tohoto zasedání napravit, a činit již pak dále, u všech bodů usnesení zastupitelstva v budoucnu.

2. Lípa Benešovice - památný strom

Pan Ladislav Čerňanský dne 25.5.2011 na veřejném zasedání zastupitelstva požadoval označení lípy mezi křížkem a Kuchyňkovými jako památný strom. Vyhlášení památného stromu je příslušný Městský úřad v Přelouči, odbor životního prostředí. Žadatelem v tomto případě musí být vlastník pozemku, tj. Obec Brloh. Památný strom požívá ochrany dle zákona o přírodě a krajině, tj. nesmí být do něj zasahováno bez povolení příslušného orgánu ochrany životního prostředí. Zda bude či nebude strom vyhlášen památným pak už rozhodne MěÚ v Přelouči, ve správním řízení.

Postup : pan Jan Čerňanský zajistí podklady pro podání žádosti o vyhlášení památného stromu. Podklady budou předány obci, aby žádost podala, či před tím projednala v zastupitelstvu.

3. Veřejné osvětlení v obci

V obci již 7 měsíců nefunguje lampa veřejného osvětlení, na které se nachází veřejný rozhlas. Starosta na to byl upozorněn ihned po té, co přestala fungovat, avšak náprava nebyla doposud zjednána. Nově nesvítí lampa u Čerňanských.

Postup: žádáme tímto obec o opravu či výměnu předmětných lamp v termínu do 9/2011.

4. Majetkoprávní vypořádání vlastnických vztahů - čekárna

Čekárna v obci Benešovice je Obce Brloh a nachází se na p.p.č. 127/5 v k.ú. Benešovice u Přelouče, která je ve vlastnictví manž. Kubátových. Manž. Kubátovi užívají část p.p.č. 162/1 v k.ú. Benešovice u Přelouče, která je ve vlastnictví Obce Brloh.

Osadní výbor navrhuje : aby v rámci nejbližšího následujícího zasedání zastupitelstva obce Brloh, bylo na program jednání zařazeno majetkoprávní vypořádání (směna, dílčí směna, odkud, apod.) výše uvedených pozemků, zejména pro to, aby se obecní čekárna nacházela na pozemku ve vlastnictví Obce Brloh. Podklady k jednání viz. příloha zápisu (katastrální mapa a výpisy z katastru nemovitostí).

5. Údržba zeleně v obci

Náves v obci Benešovice (pozemky v majetku Obce Brloh + silniční příkopy mezi označením začátku a konce obce Benešovice) by měla v souladu se zákonem o obcích min. 2x ročně sekat Obec Brloh. V současnosti Obec Brloh zajišťuje pouze mulčování plochy návsi a soukromého pozemku pod rybníkem . Příkopy jsou náhodně sečeny (SÚS PK). Části návsi a příkopy, které nejsou mulčovací technikou dostupné, nejsou obcí udržovány.

Postup : žádáme tímto obec Brloh, aby prostřednictvím odpovědných osob (starosta, místostarosta) zajistila řádnou péči o veřejnou zeleň v obci Benešovice, neboť je to její povinnost, vyplývající ze zákona, nikoli povinnost občanů obce či osadního výboru.

Zasedání bylo ukončeno ve 21.00 h

Zapsal: Luboš Minařík

Kontrolovali :

Žádost o doplnění programu zasedání obecního zastupitelstva obce Brloh dne 25.5.2011 o bod :

Chodník Benešovice

V pondělí 23.5.2011 20.30h schválil usnesením osadní výbor Benešovice požadavek na vybudování chodníku v místní části Benešovice.

Podklady k projednání akce na obecním zastupitelstvu :

Umístění stavby :

- p.p.č. 158 v k.ú. Benešovice u Přelouče
- na západní straně komunikace III. třídy, procházející Benešovicemi
- od čekárny po cestu k Čerňanským

Rozsah stavby :

- délka 330 m
- šířka jednosměrný min. 1,25m, obousměrný min. 2,0m
- prodloužení dešťové kanalizace cca 50m
- přeložení sloupů veřejného osvětlení (pouze pokud by to mělo jít na dotace)
- když to půjde na dotace, je nutné stavbu realizovat se všemi opatřeními pro nevidomé i vozičkáře

Finance :

- projektová dokumentace + zaměření cca 70 000Kč + 12000 Kč
- Jednosměrný chodník - šířka 1,25m : 742,5-825 tis. Kč
- obousměrný chodník – šířka 2,0m : 1 188 – 1 320 tis. Kč
- možnost získání dotace ze SFDI – 75% uznatelných nákladů
- termín podání žádosti : do 28.2.2012 (už musí být vyřízeno SP)

Koordinace :

- koordinovat s PD stavby „Kanalizace Brloh“

Termínový harmonogram :

- Zadání a zpracování PD - 6/2011-11/2011
- Získání potřebných povolení -12/2011-2/2012
- Realizace stavby – po přidělení dotací

Majetkoprávní vypořádání :

- Bezúplatný převod z PK na obec Brloh pod dokončení stavby a předložení geometrického plánu
- KÚ PK předložit žádost o převod pozemku s přílohami (stanovisko SÚS PK, Usnesení zastupitelstva o realizaci záměru, situaci) již po schválení realizace záměru, aby to proběhlo zastupitelstvem PK



Správa a údržba silnic
Pardubického kraje



úsek majetkové správy
oddělení okresu Pardubice

Ing. Luboš Minařík
Benešovice 20
535 01 Přelouč

Váš dopis /ze dne

Naše č. j.
SUSPK/2263/2011

Vyřizuje
Cvrkalová

V Pardubicích dne
9.5.2011

Stanovisko k záměru – Chodník podél silnice III/32214 v obci Benešovice

Pardubický kraj je vlastníkem silnic II. a III. třídy na území Pardubického kraje a zároveň je i vlastníkem silničních pozemků pod těmito dopravními stavbami. Správa a údržba silnic Pardubického kraje je zřízena Pardubickým krajem a na základě zřizovací listiny ve vymezeném rozsahu hospodaří s tímto majetkem.

K záměru sdělujeme následující:

1. Bude zachována šíře průjezdního úseku vozovky.
2. Rekonstrukcí chodníku nedojde ke zhoršení odvodnění silnice. Návrh odvodnění vyústí do neoptimálnějšího technického řešení za předpokladu dodržení příslušných ČSN, TP 83, TP 146 a TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací schváleného Ministerstvem dopravy České republiky (technické podmínky).
3. V místech stávajících vjezdů budou silniční obruby sníženy na minimální výšku 3 cm.
4. Správa a údržba silnic Pardubického kraje upozorňuje na nutnost majetkového vypořádání pozemků v případě umístění objektů na pozemcích ve vlastnictví Pardubického kraje, toto vypořádání je třeba připravit nejpozději ke dni kolaudace. Majetkové vypořádání bude řešeno s Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem majetkovým a stavebního řádu.
5. Projektová dokumentace nám bude předložena k odsouhlasení.

Toto vyjádření neslouží jako podklad pro územní řízení, stavební řízení a realizaci stavby.

S pozdravem



Sárka Cvrkalová
Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00085031
DIČ: CZ00085031

Sárka Cvrkalová
Silniční správní technik

17

Předloženou situaci si ponecháváme jako součást spisu.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

IČO: 00085031
DIČ: CZ-00085031

tel.:+420 466 052 747
fax:+420 466 052 734

e-mail: sarka.cvrkalova@suspk.cz

Předmět: Chodník Benešovice

Od: Minařík Luboš <Lubos.Minarik@mmp.cz>

Datum: Tue, 7 Jun 2011 12:13:16 +0200

Komu: Obecní úřad <brlohou@volny.cz>

Vážený pane starosto

Sehnal jsem kontakt na někoho z SFDI, trochu naznačil postup, apod., tak kdyby jste měl ještě nějaké dotazy k akci, tak mu zavolejte.

S pozdravem

Luboš Minařík

From: Karel Havlíček [mailto:karel.havlicek@sfdi.cz]

Sent: Tuesday, June 07, 2011 10:25 AM

To: 'Lubos.Minarik@mmp.cz'

Subject: info

Importance: High

Dobrý den pane Minařík.

Doporučuji Vám seznámit se s pravidly pro tento rok na našich internetových stránkách pro program bezpečnosti a zpracovat žádost obce dle těchto pokynů. Přesto je nutné u nás alespoň rozpracovanou dokumentaci prokonzultovat a tím eliminovat množství případných nedostatků v projektu. Přiznání příspěvku je ale rozhodující od schválení rozpočtu v PSP ČR na ten ,který rok . V současné době jsou již příspěvky v plné míře vyčerpány pro rok 2011. Nejčastější chyby bývají v projektové dokumentaci, majetkoprávním vypořádání , nedodáním příslušného stavebního povolení atd.

V případě potřeby o radu je možné se na nás obrátit.

Pěkný den Vám přeje

Ing. Karel Havlíček

ředitel odboru řízení výdajů

SFDI

Sokolovská 278

190 00 Praha 9

mobil: 606 642 801

e-mail: karel.havlicek@sfdi.cz

www.sfdi.cz

Dobrý den

Jsem zastupitelem v obci Brloh a chtěli bychom realizovat investiční akci „Chodník Benešovice“. Jednalo by se o cca 330m chodníku podél komunikace III. třídy. V současnosti v obci není žádný chodník a chtěli bychom tímto zlepšit bezpečnost obyvatel (chodců) kteří v naší místní části bydlí, či pro lidi, kteří jí prochází.

V současné době je zastupitelstvem schválen záměr pořídit projektovou dokumentaci, je vypsána výzva na zpracování PD a chtěli bychom to směřovat tak, abychom v roce 2012 požádali o dotace z SFDI.

Jaký by měl být náš další postup, aby se nám tento záměr zdařil?

Bylo by možné získat kontakt na příslušného pracovníka SFDI, s kterým bychom přípravu této akce mohli po telefonu či osobně konzultovat?

Děkuji za pomoc

Seznam k obeslání (asi na dodejku)

Jiří Stránský

adresa: Masarykovo náměstí 1544, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí

Ing. Radim Loukota

Adresa : Ing. Radim Loukota Bratranců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí

Ing. Hynek Seiner

adresa : Husova 378, 53003 Pardubice

PRÁVNÍ PORADNA

Informačně poradenské centrum pro zastupitele

Téma: Oprávněnost jednání zastupitele

Datum: 19. 9. 2011

Související ustanovení zákona:

zákon č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů – § 103, odst. 1

Dotaz

V rámci přípravy, k projednání záměru zřídit v místní části Benešovice chodník, jsem svým jménem písemně oslovil Správu a údržbu silnic Pardubického kraje, za jakých podmínek by bylo možné stavbu zřídit. Na základě tohoto stanoviska jsem se pak dotazoval osobně na Krajském úřadě za jakých podmínek a jakým způsobem by se provedlo majetkoprávní vypořádání (pozemek pod chodníkem vlastní Pardubický kraj). V této věci jsem též e-mailem kontaktoval pracovníka SFDI, s dotazem k možnosti financování této stavby a projektanta dopravních staveb, který mi sdělil orientační cenu projektové dokumentace a stavby samé.

Záměr jsme schválili na schůzce osadního výboru dne 23.5.2011 .

Výše uvedené informace jsem sepsal do podkladů k projednání akce na obecním zastupitelstvu 25.5.2011. Při zahájení zastupitelstva, jsem požádal, v souladu s jednacím řádem, o zařazení tohoto bodu do programu zasedání obecního zastupitelstva, což bylo schváleno. Podklady kolegům rozdál a ústně prezentoval. Při hlasování, ve kterém se hlasovalo o realizaci záměru a pořízení projektové dokumentace byli všichni zúčastnění pro. V zápise už bylo uvedeno pouze, že zastupitelstvo záměr schválilo a bude se podle toho postupovat.

Poté jsem ještě sepsal výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, s hlavičkou obce, bez pověření zastupitelstva, starosty a místostarosty. Výzvu jsem zaslal pouze starostovy e-mailem. Výzvu jsem neparafoval svým podpisem ani nezveřejnil.

Na základě podnětu jednoho ze spoluobčanů jsem opět e-mailem prověřoval možnost a podmínky vyhlášení památného stromu na MěU v přelouči odboru ŽP, připravil mu podklady žádost, snímek z KN a asi výpis z KN, předal mu je s tím, že o toto vyhlášení musí zažádat obec a ať je kontaktuje.

Toto jsou snad mé veškeré „prohřešky“ jichž jsem se údajně dopustil.

Následně jsem se již jen příležitostně dotazoval, jestli jsou obesláni projektanti, bohužel se tak nestalo doted'.

Na další schůzce osadního výboru 19.7.2011 jsme do zápisu dali, že požadujeme plnění výše uvedené usnesení a nějaké další připomínky k údržbě zeleně, osvětlení apod.

Na zasedání obecního zastupitelstvu konaného dne 14.9.2011 jsem byl obviněn, že jsem zastupoval obec bez oprávnění na výše uvedených institucích, a na základě toho bylo konstatováno, že hlasování o zřízení obecního chodníku ze dne 25.5.2011 v místní části Benešovice je tudíž neplatné.

O záměru se hlasovalo znovu, sice to nebylo ve schváleném programu zasedání, ale záměr byl opět schválen.

Tímto bych se Vás chtěl optat, jestli jsem se doopravdy dopustil neoprávněného jednání za obec, i když jsem všechny své výše uvedené dotazy realizoval svým jménem? A je možné takto zneplatnit hlasování Obecního zastupitelstva?

Odpověď

Zastupováním obce na venek, které podle § 103, odst. 1 zákona o obcích přísluší zejména starostovi, je míněno zejména činění závazných právních úkonů jménem obce, především uzavírání smluv. Samotné rozhodování o těchto úkonech je zákonem o obcích rozděleno mezi jednotlivé orgány obce.

Pouhé dotazování se třetích osob ohledně záležitostí týkající se agendy osadního výboru, příprava a zpracování podkladů pro jednání zastupitelstva apod. není v žádném případě zastupováním obce. Tato aktivita naopak svědčí o Vašem zodpovědném přístupu k výkonu Vašeho mandátu.

Na základě toho, co píšete, není nejmenšího důvodu se domnívat, že předchozí rozhodnutí zastupitelstva bylo neplatné. Autoritativně prohlásit usnesení zastupitelstva za neplatné by mohl pouze soud. Fakticky „zneplatnit“ (nikoliv prohlásit od počátku za neplatné) může své usnesení pouze samo zastupitelstvo tím, že vydá v téže věci usnesení nové, pokud je to v daném případě možné (jestliže předchozí usnesení již nezpůsobilo zamýšlené právní následky).

Děkujeme za Váš dotaz.

Pokud máte další otázky ohledně zákona o obcích a souvisejících právních předpisů, využijte bezplatných služeb Informačně poradenského centra pro zastupitele na telefonním čísle **226 227 505** nebo piště na e-mailovou adresu poradna@vzdelanyzastupitel.cz. Pokud jste s naší prací spokojeni, informujte o možnostech právní poradny také své kolegy zastupitele. Otestujte a doplňte si své znalosti v rámci e-learningového kurzu na www.vzdelanyzastupitel.cz

Zpracoval:

Viktor Kalabza
Junior právník

Schválil:

Lukáš Rothanzl
Senior právník



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



Svaz měst a obcí
SMO
ČESKÉ REPUBLIKY



VZDĚLANÝ
ZASTUPITEL

PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

O PROJEKTU VZDĚLANÝ ZASTUPITEL

Prostřednictvím projektu vzdělaný zastupitel nabízí **Svaz měst a obcí České republiky** obcím a jejich zastupitelům nové vzdělávací a informačně poradenské služby. Cílem projektu je zvýšit efektivitu, transparentnost a kvalitu rozhodovacích procesů na úrovni měst a obcí, jejichž nositeli jsou právě místní zastupitelé.

Služby a produkty nabízené v rámci projektu:

- Příručka pro člena zastupitelstva obce a její elektronická aktualizace
- Vzdělávání zastupitelů prostřednictvím vzdělávacích seminářů v obcích a e-learningového kurzu.
- Služby Informačně-poradenského centra pro zastupitele
- www.vzdelanyzastupitel.cz – platforma pro sdílení zkušeností a příkladů dobré praxe

INFORMAČNĚ–PORADENSKÉ CENTRUM PRO ZASTUPITELE

Na telefonním čísle **226 227 505** je pro Vás každý všední den v době od 12 do 21 hodin k dispozici tým zkušených právníků, kteří zodpoví Vaše dotazy ohledně chodu obce, se zaměřením na problematiku zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a souvisejících právních předpisů.

Své dotazy můžete posílat také e-mailem, a to na adresu poradna@vzdelanyzastupitel.cz, nebo prostřednictvím formuláře, který naleznete na webu www.vzdelanyzastupitel.cz. **Služba je zdarma!**

E-LEARNINGOVÝ KURZ

E-learning je distanční způsob vzdělávání využívající informační technologie. Cílem e-learningového kurzu *Vzdělaný zastupitel* je zvyšovat právní povědomí zastupitelů měst a obcí.

Do kurzu se můžete přihlásit zdarma na internetových stránkách www.vzdelanyzastupitel.cz, kde naleznete studijní texty, rozdělené do kapitol, které odpovídají základním otázkám fungování obce z pohledu práva. Texty jsou doplněny řadou odkazů na další zdroje, příklady z praxe a zajímavostmi. Na webu též najdete plné texty právních předpisů, diskuzní fórum a v neposlední řadě testy.

Všem účastníkům kurzu je na telefonním čísle **226 227 505** a na e-mailové adrese tutor@vzdelanyzastupitel.cz k dispozici tutor, který pomůže s průběhem studia a zodpoví právní i technické dotazy.

Vzdělávání zakončíte závěrečným testem, po jehož úspěšném absolvování obdržíte od Svazu měst a obcí ČR certifikát jako doklad o absolvování e-learningu.

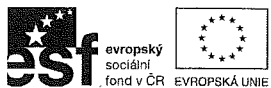
VZDĚLÁVACÍ SEMINÁŘE

Vzdělávací kurzy jsou realizovány přímo ve vašem městě nebo obci zpravidla formou dvou půldených seminářů, které jsou časově přizpůsobeny Vašim možnostem. Cílem je proškolení celého zastupitelstva, s využitím zkušeností těch, kteří jsou do zastupitelstev zvoleni opětovně. Nástrojem je modero-

Společnost pro rozvoj veřejné správy,
o.p.s.
Pobřežní 394/12

Kancelář:
Sladkovského 601
530 02 Pardubice

web: <http://www.rozvoj-vs.cz>
e-mail: vzdelavani@rozvoj-vs.cz
tel: 226 227 505



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz

vaná diskuse a další interaktivní metody. Pokud máte zájem o vzdělávací semináře, kontaktujte prosím Ing. Olgu Kučerovou e-mailem: kucerova@smocr.cz

**Společnost pro rozvoj veřejné správy,
o.p.s.**
Pobřežní 394/12

Kancelář:
Sladkovského 601
530 02 Pardubice

web: <http://www.rozvoj-vs.cz>
e-mail: vzdelavani@rozvoj-vs.cz
tel: 022 227 205



Č.j. : /2011/Ma

Vyřizuje : Jiří Mašek

Tel : 720 515 384

E-mail : brloh@volny.cz

Brloh, 1.6.2011

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

1. **Zadavatel** **Obec Brloh**, zastoupená starostou obce p. Jiřím Maškem
Brloh 69, 53501 Přelouč, IČO: 002 73 384
2. **Vymezení předmětu**
 - a) Zaměření pozemku a vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení
 - b) Inženýrská činnost (zajištění příslušných povolení pro stavbu)
3. **Doba a místo plnění**

Zahájení díla : 7/2011
Ukončení díla : dle a) 11/2011 (rozumí předání díla do 30.11.2011 zadavateli bez vad a nedodělků)
dle b) 2/2012 (rozumí se 29.2.2012)
4. **Nabídka bude zpracována v následujícím znění**
 - a) Základní údaje o uchazeči
 - b) Výše nabídkové ceny vč. DPH (2a + 2b)
 - c) Doba plnění, délka záruky za jakost, záruční podmínky
 - d) reference o podobných prováděných akcích, následně dotovaných z SFDI
5. **Platební podmínky**

Cena za dílo bude zadavatelem uhrazena až po předání celého díla bez vad a nedodělků.
6. **Další podmínky**

Nedostatečná informovanost, mylné chápání této výzvy, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny. Nabídku podává uchazeč bezplatně.
Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek výzvy, právo odmítnout všechny nabídky nebo výzvu zrušit bez udání důvodu. Zadavatel má právo měnit rozsah díla.
V řízení této veřejné zakázky malého rozsahu **se nepostupuje** podle zákona č. 137/2006 sb. o veřejných zakázkách.
Bližší informace o zakázce podá starosta obce p. Jiří Mašek, tel.: 720515384
7. **Podání nabídek**

Adresa pro podání : viz. odst. 1) zadavatel
Termín do: 27.6.2011 do 19 hodin
Způsob : zalepená obálka označená

„VÝZVA – CHODNÍK PODÉL SILNICE III/32214 V BENEŠOVICÍCH“

Jiří Mašek
starosta obce