



Spis. zn.: 136 /2025
Č.j: OUB 136/2025
Vyřizuje: Ing. Luboš Minařík
Tel: 608439486
E-mail: brlohou@volny.cz

Datum: 5.5.2025

OZNÁMENÍ

Obec Brloh zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **záměr odprodat pozemek**

panu Ing. Luděkovi Horáčkovi, Smetanovo nábřeží 1187, 50002 Hradec Králové a paní Mgr. Ludmile Horáčkové, Smetanovo nábřeží 1187, 50002 Hradec Králové

- část pozemku p.p.č. 154/9 o výměře 48 m², nově označený jako p.p.č. 154/27 v k.ú. Benešovice u Přelouče

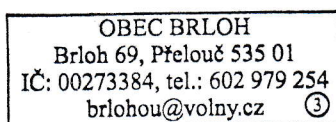
Pozemek parc. č. 154/27 je dlouhodobě využíván navrhovaným kupujícím (zaplacen již předchozími majiteli) – jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů dle průběhu stávajícího oplocení. Podmínky prodeje: cena pozemku je 200 Kč/m².

Výše uvedený pozemek vznikl na základě geometrického plánu č. 80-65/2025 schváleného katastrálním úřadem dne 7.4.2025 pod č. PGP-641/2025-606.

Všechny výše uvedené pozemky jsou v obci Brloh, v katastrálním území **Benešovice u Přelouče**, a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Tento záměr schválil starosta obce dne 5.5.2025.

Případná vyjádření k tomuto záměru je možné podat na Obecním úřadě Brloh, nejpozději dne 26.5.2025 do 19:00hod.



Aleš Drahoš
Aleš Drahoš
starosta obce Brloh

razítka obce

Přílohy: Geometrický plán č. 80-65/2025
Informace o pozemku p.p.č. 154/9 v k.ú. Benešovice u Přelouče


Vyvěšeno na úřední desce dne: 05. 05. 2025 podpis: *Aleš Drahoš*

Sejmuto z úřední desky dne: podpis:

razítka obecního úřadu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
26	29	31	ovoc. sad	26	29	31	ovoc. sad		0					
154/9	9	79	ostat. pl. ostat.komunikace	154/9	9	31	ostat. pl. ostat.komunikace		0		9			
				154/27		48	ostat. pl. ostat.komunikace		0		154/9	10001	9	31
158/1	1	69	ostat. pl. silnice	158/1	1	69	ostat. pl. silnice		0		154/9	10001		48
195	10	01	zahrada	195	10	01	zahrada		0			267		
	2	19			2	19						87		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
26		32041	29	31		195		32041	10	01	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:					
	Jméno, příjmení:	Ing. Helena Hamerníková		Jméno, příjmení:	Ing. Helena Hamerníková			
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1760/1998		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1760/1998			
	Dne:	2. dubna 2025	Číslo:	88/2025	Dne:	8. dubna 2025	Číslo:	66/S/2025
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právní předpisům.				Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Ing. Helena Hamerníková Tupesy 35 535 01 Přelouč	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.				Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 80-65/2025	Ing. Bc. Ivana Václavíková KÚ pro Pardubický kraj KP Pardubice PGP 641/2025-606 2025.04.07 14:23:31 +02'00'							
Okres: Pardubice								
Obec: Brloh								
Kat. území: Benešovice u Přelouče								
Mapový list: Heřmanův Městec 5-0/42								
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic								



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
53-949	662968.20	1061416.83	8			zn.na podez.
69-2	662961.87	1061431.56	3			sloupek
1	662966.82	1061420.36	3			roh podez.
2	663019.40	1061409.06	3			roh podez.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	154/9
Obec:	Brloh [574791]
Katastrální území:	Benešovice u Přelouče [609871]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	979
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Brloh, č. p. 69, 53501 Brloh	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.05.2025 19:00.